

## Årsberetning 2025/2026

Så er det blevet tid til at se tilbage på året der gik i den gamle forening.

På generalforsamlingen sidste år blev der stillet forslag om at holde regelmæssige stormøder, hvor sager kunne drøftes og besluttes af en bredere kreds af medlemmer.

Dette forslag tog bestyrelsen til sig. Der blev holdt 4 Stormøder i perioden. På første stormøde 30.8. blev der bl.a. nedsat en strategigruppe med Joachim som ankermand, som ville formulere ønsker og handlemuligheder for den fælles fremtid i Hårbølle. Strategigruppen leverede et 10 siders oplæg ”Nye Tider”. Dette digre værk skulle drøftes på stormøde d.15.11.

På dette møde viste det sig, at mange deltagere ikke havde fået læst oplægget, og det kom diskussionen af de mange punkter til at bære præg af.

Der blev nedsat 6 grupper som foreslået i ”Nye Tider”.

- indretning
- udearealer
- kommunikation
- køkkenfaciliteter
- økonomi, matrix, fondsansøgninger
- aktivitetsgruppe

Bestyrelsens medlemmer fik hver tilknyttet en gruppe, hvor bestyrelsesmedlem skulle fungere som kontakt til bestyrelsen, men ikke nødvendigvis deltage i gruppens arbejde.

Indretningsgruppen har søgt og fået 15.000 kr fra Vordingborg kommune som skal bruges til nyindretning af caferummet. Som betingelse stiller kommunen at HOB også leverer 15.000 til formålet. Dette arbejde er i gang.

Kommunikationsgruppen har overtaget arbejdet med nyhedsbrev. Johnni nedlagde sit mangeårige hverv som redaktør mm. Han trådte samtidig ud af bestyrelsen. Jeg vil gerne benytte lejligheden til at takke Johnni for hans mangeårige indsats for foreningen. Det handler både om hans vedholdende arbejde med Hårbøllenyt, og om hans indsats i sommercafeen hvor vi har nydt godt af hans hjælp til trykning af menuer mm, ligesom udstillingsgruppen har haft nytte af hans plakater.

Nyhedsbrev kommer nu hver 14.dag i stedet for en gang om ugen. Kommunikationsgruppen har overtaget kontingentopkrævning.

Gruppen vedr. udearealer har søgt men ikke fået midler fra Fanefjord sparekasses fond til udformning af legeplads etc. Der arbejdes pt med at udbedre huller på P-pladsen bag huset.

Da vores pileflehogn var slidt, har vi søgt og fået midler fra Lokalforum til renovering af dette. Klaus er i gang med dette og gør det for en god pris.

Der var enighed om, at vi skal have overblik over udgifter til husets drift, dette især efter at vi har fået de to nye varmepumper, som holder huset på 17 grader hele tiden. Det blev besluttet at holde et stormøde, der som hovedpunkt havde Økonomi.

Det har været et stort ønske at mindske de udgifter foreningen har til renter og afdrag på gæld, som i sin tid blev indstiftet i forbindelse med køb af Huset. Der var en forventning om at noget af den dyre bankgæld kunne omlægges til realkredit lån med en lavere rente. For at styrke vores finansielle position blev iværksat en indsamling, hvor medlemmerne kunne købe livsvarige medlemskaber – målet var at samle 100.000 kr, hvilket lykkedes. Det lykkedes ikke at optage favorable realkreditlån, det indsamlede beløb blev brugt til nedbringelse af banklånet, renten blev sat en smule ned, de

årlige omkostninger til gæld blev mindre.

Det har været drøftet om Den Levende Landsby, som står som ejer af Hårbøllehuset skal fusionere med HOB så der kun er en organisation at forholde sig til. Den ny bestyrelse må tage stilling til dette. Joachim støtter og vejleder gerne den nye bestyrelse i dette og andre spørgsmål.

Ny matrix er skabt, den er enklere og lettere at forstå, læs den på hjemmesiden og i HårbølleNyt.

Sommercafeen gav et pænt overskud på de 36 dage den var åben. Der var på evalueringsmødet enighed om, at der er plads til forbedring både i forhold til indtjening og arbejde. Forslag til dette års sommercafe går på en mere ensartet menu, bedre annoncering. Der blev nedsat en styregruppe, som vil komme med forslag til drift af årets sommercafe.

To nye varmepumper blev sat op i september. Den gamle, som ikke var udtjent blev sat op i det rum, der tidligere var Scene 1's arkiv rum. Dette rum er nu tilgængeligt for ungdomsgruppen som frit kan bruge det. Ungdomsgruppen har derudover en fast aftale om at bruge hele huset en gang om ugen. Børneklubben bruger huset en gang om måneden.

Finansiering kommer fra Vordingborg kommunes tilskud til ungdomsklub samt de unges deltagelse i arrangementer. Der er derudover en aftale om, at de unge kan afholde arrangementer i huset, hvor de kan tjene nogle penge som deles mellem Hobhuset og dem selv, hvilket giver mulighed for at de kan tage på ture etc.

I forbindelse med et stormøde fik flere deltagere lyst til at arrangere fællesmiddage. Middagene skulle være et billigt tilbud til børnefamilier bl.a. Der har været afholdt og bliver stadig afholdt onsdagsmiddage med god tilslutning. Dejligt med mennesker i huset.

Vi må dog erkende at akustikken i huset er ringe. Dette kan afholde nogle fra at være med til middage med mange mennesker og børn. Der er søgt midler til en større ombygning, som indebærer at åbne loftet til kip, foreløbig har vi ikke haft held, men ansøgningen kan sendes til andre fonde i fremtiden.

Der har været en del snak om hvem må komme til middage og andre arrangementer i huset? Er det kun for medlemmer etc? Og hvordan med salg af alkohol?

På sidste stormøde fandt vi frem til denne løsning: Vi bruger Sommercafeens alkoholbevilling, det kræver at kasseapparatet er i funktion. Det løses ved at en af arrangørerne tager kontakt med Ole Nielsen og bliver registreret som bruger af kasseapparatet. Så er der ingen hindringer i forhold til at sælge alkohol og tjene på det, ligesom medlemskab af HOB ikke er nødvendigt for at være med til en middag. Der er fortsat en udfordring i at få formidlet afholdelse af middagene til dem af os der ikke er på Face Book eller bruger smart phones. Det er aftalt, at man sætter en plakat i udhængsskabet, hvor tid evt menu angives samt et telefonnummer til en af arrangørerne.

Rengøring har altid været et vigtigt emne på bestyrelsesmøderne. Der har været forskellige løsninger med hjælp til dette, som af forskellige grunde ikke har fungeret. Nu har vi kontakt med en ung, der kan hjælpe efter fx onsdagsmiddage, så man ikke både skal lave mad, rydde op og så gøre rent. Økonomisk hænger det sammen ved at en del af overskuddet fra et givent arrangement går til den unge.

Der er brug for en grundig omgang rengøring, maling af huset. Der er kaldt ind til arbejdsweekend 24.-26.4. Kom og vær med. Det giver god energi når man løfter den slags opgaver i fællesskab. Foreningen sørger for forplejning.

Der er fortsat Chi gong undervisning i Huset på ugentlig basis, der er p.t. to sangkor, der øver hver uge. Udstillingsgruppen er fortsat aktiv med skiftende udstillinger.

Aktivitetsgruppen afholdt bankospil med mange fine gevinster. som arrangørerne havde fået

doneret fra private og erhvervsdrivende. Der har været afholdt kage / strikkedag i oktober, Halloween, julearrangement fastelavnsfest, fejring af Kvindernes kampdag d. 8.3., fredagsbar, flere gallafester for de unge. Scene 1 er fortsat aktiv med både musikarrangementer og forfatterarrangementer. Mogens Åsides Komsammen har afholdt et arrangement om hvordan får vi en god alderdom. Lørdagscafe kører videre, der er enkelte lørdage uden værter men i det store og hele er den en stabil aktivitet.

Vores tidligere lejere af lejligheden ved siden af, Johann og Lisbeth, sagde lejemålet pr. 1.12. Vi søgte en ny lejer, og ønskede at denne person ville påtage sig en viceværtrolle mod et nedslag i lejen. Det lykkedes at få en ny lejer, Serafin, som overtog lejligheden 1.1.26. Bestyrelsen har lavet en skriftlig aftale med Serafin i forhold til hvilke opgaver vi forventer, han vil tage sig af og i hvilket omfang. Lejemålet er tidsbegrænset 1 år, men kan forlænges. Denne aftale videregives til den nye bestyrelse.

Bestyrelsen, som har siddet en del år, besluttede at det er tid at give stafetten videre. Dette generationsskifte er allerede i gang med mange af de aktiviteter, der er i huset, så nu håber vi, at en ny bestyrelse vil tage imod denne stafet og føre HOB videre, for Hårbøllehuset hverken kan eller vil vi undvære.

Nina Vrang