

## **Bestyrelsesmøde tirsdag d.12.3.25 kl. 19:30**

---

Bemærk : Vi mødes fra 19:15-19:30, hvor vi tjekker op på huset.

Tilstede: forperson Nina, næst forperson Annesofie, Johnni og Vivian, desuden deltager Evy

Fraværende: Sine, Ida og kasserer Bart

### **Dagsorden for møde i Hobs bestyrelse den 12.3.25**

1. Valg af referent - Evy

2. Valg af ordstyrer - Nina

3. Opfølgning på beslutninger fra sidste møde

punkt a: Ung på Møn, (Mette Outzen) – Nina kontakter Mette.

punkt b.: Lejekontrakt af sidehuset

Med udgangspunkt i Joachims undersøgelse omkring boligmarkedets priser, besluttede bestyrelsen en huslejestigning for leje af sidehuset.

Huslejen hæves pr. 01.07.25 med kr. 1.000 og igen pr. 01.01.26 med yderligere kr. 1.000 til en månedlig husleje på kr. 6.000.

Herefter reguleres huslejen i forhold til prisindekset.

Nina tager kontakt til Joachim, som orienterer lejerne om bestyrelsens beslutning.

4. Generalforsamling d.22.3 kl. 14:00

Bestyrelsen kommer kl. 13:30

Ordstyrer: her foreslås Katrine

Dagsorden, formandsberetning, regnskab og indkomne forslag.

Johnni genudsender det reviderede regnskab for 2024.

Indkomne forslag: Christian Wanscher fremlægger sit forslag på Generalforsamlingen. Bestyrelsen er overvejende positiv. Annesofie giver CW besked.

Forplejning: kaffe, te og kage – og en øl.

Sang: 'Hilsen til forårssolen' – af Povl Dissing & Benny Andersen, 1981

Æresmedlem: Det bliver fremover lagt ud til medlemmerne, hvem de ønsker at indstille.

5. Økonomi

a. matrix for udlejning Ida og Liv: punktet skubbes til næste møde

b. orientering om husets økonomi v. Evy

c. status på indsamling: kr. 77.500

d. Status på kontingent: Der er desværre mange der endnu ikke har betalt kontingent for 2025.

## 6. Varmepumper.

Facilitetspuljen, Vordingborg Kommune har bevilget kr. 22.000.

Ansøgningen til Fanefjord Fonden har vi ikke hørt fra og de er færdige med at uddele.

Der mangler derfor stadig kr. 22.000 for at kunne gennemføre varmepumpe projektet.

Det er **vigtigt** at få etableret varmepumperne, - så Nina vil tale med Joachim om muligheden for at bruge af Livstids Medlemskabs kontoen til de sidste kr. 22.000.

Hvis vi ikke får de sidste kr. 22.000, - mister vi tilskuddet fra Vordingborg kommune.

Bestyrelsen har besluttet at forhøje EL til kr. 10.000 på årsbasis, da det er vedtaget at varmeblæseren konstant skal stå på 17 grader i de kolde måneder.

## 7. Henvendelser fra medlemmer:

Christians forslag til vedtægtsændring

Mette Schmidt vedr. koordinering af arrangementer i Hjelm og Hårbølle (fastelavn)

## 8. evt.

Nina snakker med Mette O. vedr. betaling for de unges brug af huset.

Ida sendt et link til en mulig opkrævnings mulighed for HOB kontingentet over MobilePay.

På gensyn til Generalforsamlingen den 22.3.2025.

Annesofie og Nina